

DODATOK č. 1

K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov
a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
zo dňa: 3.12.2020 medzi:

Prenajíateľ: Mestské kultúrne stredisko,
So sídlom: SNP 16, 942 01 Šurany
Zastúpené: RNDr. Miroslavom Eliášom – riaditeľom MsKS Šurany
IČO: 00 515 663
Bankové spojenie: SLSP Šurany
IBAN: SK68 0900 0000 0000 3474 5537

(ďalej len ako „prenajíateľ“)

a

Nájomca: SWOT spol. s r.o.
So sídlom: Ivana Krasku 14, 934 01 Levice
Zastúpený: Ing. Ladislav Kollár
IČO: 36 567 396
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK66 3100 0000 0044 4002 4805

(ďalej len ako „nájomca“)

Mení sa čl. IV. a V. nasledovne:

Článok IV. VÝŠKA NÁJOMNÉHO a ÚHRADA

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške **nájomného za prenajaté priestory** uvedené v článku I., bod 2 tejto zmluvy v sume **0,- EUR/deň**.
2. Nájomca prehlasuje, že priestory uvedené v článku I, bod 1 užíva od 1.4.2020.

Článok V. ÚHRADA SLUŽIEB SPOJENÝCH S NÁJMOM a PLATBA


1. Náklady za **služby spojené s prenájmom** nebytových priestorov:
 - elektrickú energiu
 - vodu
 - ďalšie preukázateľné náklady spojené s prenájmom nebytových priestorov.
2. Na **úhradu služieb spojených s nájomným** bola paušálne určená platba vo výške **10,- EUR/deň**, celková suma bude vyúčtovaná podľa skutočného počtu dní prenájmu.
3. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať **náklady za jednotlivé služby spojené s prenájmom** nebytových administratívnych priestorov uvedených v článku I. tejto zmluvy, na základe

faktúry vystavenej prenajímateľom v celkovej výške **10,- €/deň x skutočný počet dní prenájmu** na účet prenajímateľa, vedeného v SLSP, pobočka Šurany, IBAN: SK68 0900 0000 0000 3474 5537.

4. V prípade, že sa nájomca dostane s peňažným plnením do omeškania, zaväzuje sa uhradiť prenajímateľovi úroky z omeškania vo výške podľa §3 nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení.

V Šuranoch, dňa 1.4.2021

MESTSKÉ KÚPIŇORNE ŠURANY
942 01 Šurany, Ul. SNP 16
IČO: 00515063
DIČ: 2021059502



RNDr. Miroslav Eliáš , riaditeľ

ADOS
SWOT, spol. s r.o. (13)
Ivana Krasňu 14, 934 01 Levice
IČO: 36567396, IČ DPH: SK 202 193 1164
P68669610301

Ing. Ladislav Kollár, konateľ